

Kære grundejer

februar 2020

Som det er blevet de fleste bekendt, er der et stort fibergravningsprojekt i gang i vores område.

Det er TDC, der graver fiberkabler ned for at kunne tilbyde hurtigere internetforbindelser. Arbejdet udføres af firmaet Viktech anlæg.

Det er kommet som en kæmpe overraskelse for alle, inkl. bestyrelsen, hvordan det kan lade sig gøre, at vores fortove bliver gravet op uden at nogen er blevet informeret om det.

**I forbindelse med udstedelse af gravetilladelser og ”midlertidig råden over vej”, skal Københavns Kommune parthøre berørte grundejere. Københavns kommune har ikke den konkrete sag parthørt grundejerforeningen, selvom grundejerforeningen er ejer af veje og fortove ind til skel og derfor står for fortovens/vejens vedligeholdelse.**

Hertil har Teknik og Miljøforvaltningen i Københavns Kommune oplyst, at foreningen vil blive parthørt, hvis der i tinglysningen vedrørende foreningens veje og fortove bliver tilføjet foreningens CVR-nr.

Bestyrelsen har på den baggrund anmodet foreningens advokat om at foretage en tinglysning af foreningens CVR-nr. 34 01 48 84, så foreningen forhåbentlig fremover bliver parthørt i forbindelse med gravetilladelser og andre forhold vedrørende foreningens veje og fortove.

**Vi har indtil videre modtaget kopi af en gravetilladelse fra grundejeren på Gauøvej 45. Grundejeren på Graunøvej 45 er blevet parthørt om opsætning et stort teknikskab i bagkanten af fortov og ind til skel.**

Entreprenøren sender typisk foldere ud til de berørte husstande med information og tilbud om tilkobling på vegne af TDC. MEN, da TDC har fået nyt logo/navn i slutningen af 2019 (TDC-net), har de fået ordre om ikke at måtte bruge de gamle foldere, da de er med det gamle navn/logo. Derfor har ingen fået noget information via foldere, og sammenkoblet med den manglende udmelding fra Københavns kommune kommer gravearbejdet, som en overraskelse for alle.

Bestyrelsen vil tage kontakt til entreprenørselskabet (VikTech) for at få en gennemgang af alle vejene og fortove, når de er færdige med arbejdet i vores grundejerforening.

Når det så er sagt, er der desværre nok ingen med kendskab til tidligere projekter der forventer at sådan et kæmpearbejde efterlader vores fortove i en bedre stand end før arbejdet gik i gang. Man kan håbe på en genetablering så tæt på før-tilstanden som muligt, men desværre vil der typisk være en mindre forringelse.

Bestyrelsen vil naturligvis arbejde på at VikTech genetablere fortovene præcist til samme tilstand som de havde før deres arbejde begyndte. Derudover vil vi som inddrage Københavns kommune /oldermand for at få en uvildig gennemgang af reetableringen, hvis den efter vores fælles gennemgang med VikTech ikke findes reetableret acceptabelt.

Bestyrelsen vil afslutte nyhedsbrevet med en opfordring til at alle henvender sig med holdninger, dokumentation mm. til både bestyrelsen og VikTech.

Det er den bedste måde at sikre sig at ens lokale problem (knækket flise, ødelagt grus/græs stykke mm) bliver kigget på at gøre opmærksom på det og hvor det præcist er. Naturligvis vil de forskellige gennemgange have som mål at gå alle berørte veje og fortove igennem, men vi vil have en liste med over "kendte problemer". Så igen er det sikreste at have informeret om det så der ikke er nogen chance for at det kan overses.

Bestyrelsen kan kontaktes på [vejudvalg@bghaveby.dk](mailto:vejudvalg@bghaveby.dk)

VikTech anlæg har hjemmeside [www.viktech.dk](http://www.viktech.dk) og tlf. 70 20 90 43

TDC net har hjemmeside: [tdcnet.dk/fiber](http://tdcnet.dk/fiber) og tlf. 70 10 00 60

Venlig hilsen

Bestyrelsen for Brønshøjgaards Haveby

[www.bghaveby.dk](http://www.bghaveby.dk)